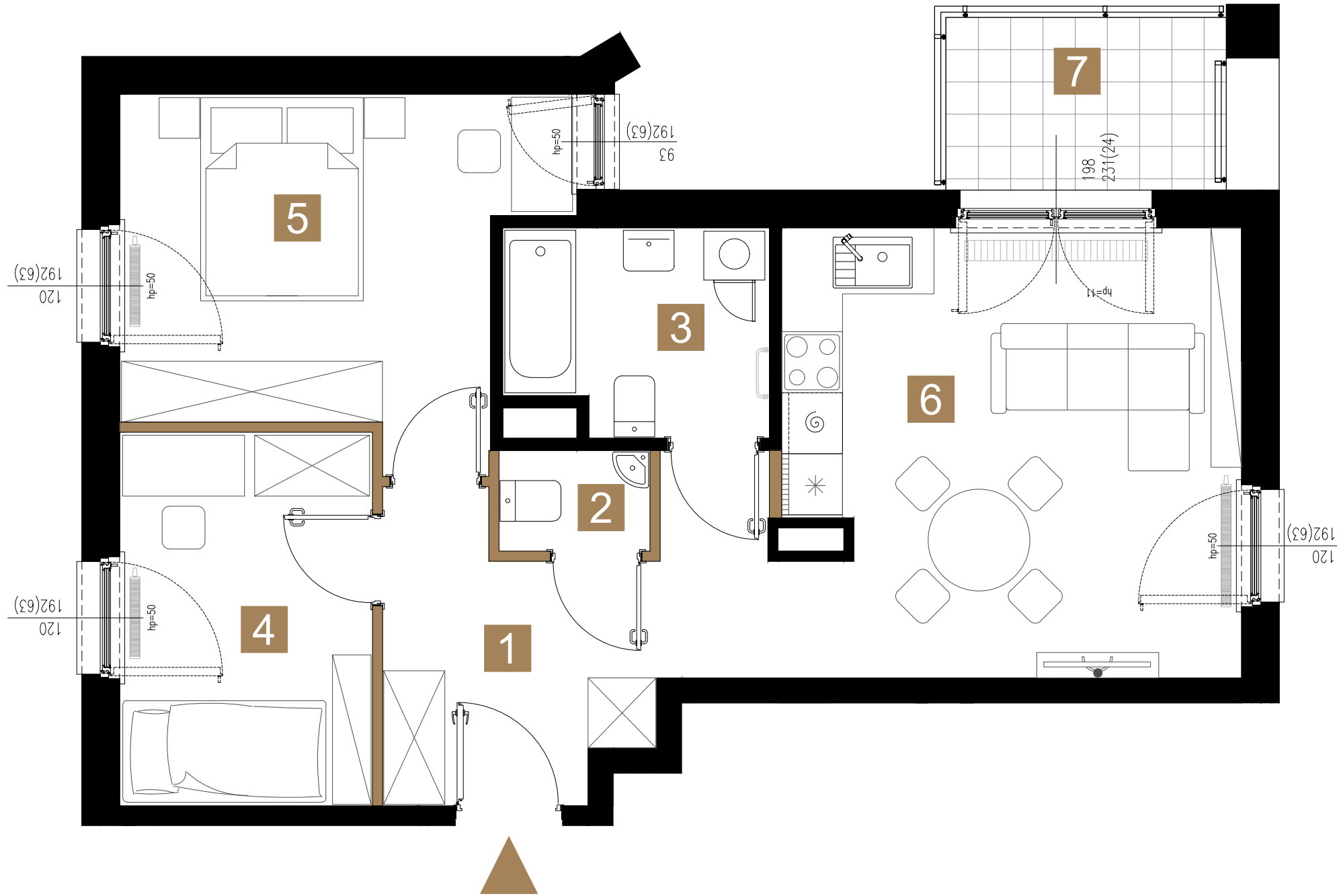


# FORTOWA<sup>6</sup>



LOKAL NR **4**

Powierzchnia: **57,45 m<sup>2</sup>**

Poziom: 1p Typ: 3-pokojowe

1. Korytarz	9,19m <sup>2</sup>
2. WC	1,45m <sup>2</sup>
3. Łazienka	4,94m <sup>2</sup>
4. Sypialnia	9,06m <sup>2</sup>
5. Sypialnia	13,17m <sup>2</sup>
6. Pokój dzienny z aneksem kuchennym	19,64m <sup>2</sup>
5. Balkon	4,69m <sup>2</sup>

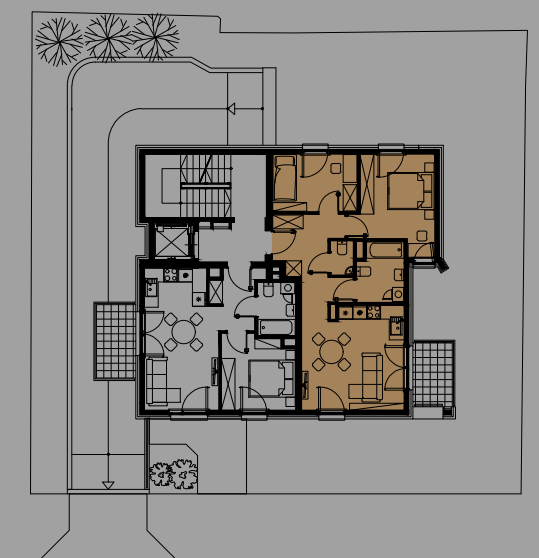
## LEGENDA

- ściany działowe z możliwością rearanżacji lub demontażu
- wejście do mieszkania



### UWAGI

- Karta lokalu ma charakter wyłącznie poglądowy.
- Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku z późniejszymi zmianami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, oraz nisze w elementach zamykających.
- Powierzchnia użytkowa w toku dalszych prac projektowych może ulec niewielkiej zmianie. Karta lokalu wykonana na podstawie projektu budowlanego.
- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest na potrzeby prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego. W trakcie prac budowlanych mogą wystąpić niewielkie różnice w wymiarach, lokalizacji przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych, prezentowanych na aranżacji. Różnice te wynikają ze specyfiki prac budowlanych.
- Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy deweloperskiej.
- Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.



ul. Fortowa